

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY
DEPARTMENT OF REVENUE AND DISASTER MANAGEMENT
PUDUCHERRY

No.1162/Rev/B1/2025/3161

Puducherry, dated 30 MAY 2025

NOTIFICATION

Under sub-section (2) of Section 4 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013

Whereas, certain lands are required for the public purpose viz., "For provision of free house sites to poor landless SC/ST/OEBC people" at 25 - Thondamanatham Revenue Village of Villianur Taluk, Puducherry District.

2. And Whereas, the requisition Department viz., Adi Dravidar Welfare and Scheduled Tribes Welfare Department, Puducherry has submitted a proposal for the acquisition of lands at 25 - Thondamanatham Revenue Village of Villianur Taluk, Puducherry for the said public purpose.

3. Now, therefore, the Government intends to acquire the following lands from the land owners/interested persons, located at No.25 - Thondamanatham Revenue Village of Villianur Taluk for the public purpose viz., "For provision of free house sites to poor landless SC/ST/OEBC people" under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

25 - THONDAMANATHAM REVENUE VILLAGE :

Sl. No.	R.S. No.	Extent (H.A.Ca)
1	134/1A	00.54.00
2	85/2B	00.21.54
3	85/2C	00.21.50
4	85/2D/1	00.00.97
5	85/2E/1	00.05.27
6	85/2F	00.19.20
7	85/2G	00.19.15
8	85/2H	00.08.20
9	85/2I/1	00.02.01
10	85/2M/1	00.32.01
11	85/2N	00.44.20
12	85/2O	00.17.27
13	85/2P	00.10.79
14	85/2Q	00.10.50
Total		02.66.61

4. In the process of the said acquisition proceedings, under rule 9 (1) of Puducherry Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Rules, 2016, the State Social Impact Assessment Team has been constituted to carry out the Social Impact Assessment Study in the affected areas of 25-Thondamanatham Revenue Village of Villianur Taluk, Puducherry District.

5. The following Members constitute the Social Impact Assessment Team:-

Sl. No.	Name and Designation Tvl.	Department / Organization	Officiating as
1.	Dr. K. Sivakumar, Head, Dept. of Social Work.	Dr. Kalaaignar M. Karunanidhi Govt. Institute of Post Graduate Studies and Research, Karaikal.	Team Leader
2.	Dr. Sundar Arumugam Asst. Professor in Social Work.		Member
3.	S. Devaguy, M.S.W., Social Worker	O/o the Deputy Director (Immunization), Health Department, Karaikal	Member

6. The Social Impact Assessment Team shall carry out the following activities:-

1	Consultation	:	With stakeholders of the proposed area including Villianur Commune Panchayat, Villianur.
2	Survey (Organization)	:	Tahsildar, Taluk Office, Villianur shall complete the survey of proposed area under acquisition within 15 days from the date of publication of this Notification.
3	Public Hearing(s)	:	Social Impact Assessment (SIA) unit will decide the time and place for public hearing before submitting Social Impact Assessment (SIA) report.
4	Time- line	:	The Social Impact Assessment (S.I.A) Team shall commence the Study within thirty days from the issue of this Notification. The Social Impact Assessment (S.I.A) report and Social Impact Assessment Management Plan (S.I.M.P) to be completed by the SIA Team within six months from the date of commencement of study and to be published in the Official Website and on the notice board of the concerned offices/authorities.

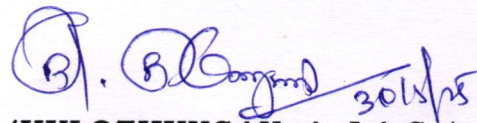
7. The Social Impact Assessment Team shall submit its report in Form-III and SIMP in Form-IV, as per Rule 7(4) of the Puducherry Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Rules, 2016, within a period of six months from the date of its commencement.

8. The contact information of the Social Impact Assessment Unit:-

Office of the Special Secretary(Revenue),
Vazhuthavur Road,
Pettaiyanchathiram, Puducherry.
Phone No. 0413-2299509/2299511

The Sub/Deputy Collector(Revenue)
South -cum- Land Acquisition
(or) Officer,
Revenue Complex,
Villianur - 605 110.
Phone No. 0413-2667945/2667668

/By Order of the Lieutenant-Governor/


(KULOTHUNGAN. A, I.A.S.,)

SPECIAL SECRETARY TO GOVT. (REVENUE)

To

- 7/8
1. The Director,
Directorate of Civil Supplies and Consumer Affairs, Puducherry
 2. The Director,
Planning & Research Department, Puducherry
 3. The Sub-Collector (Revenue) South-cum-LAO
Villianur.
 4. The Commissioner,
Villianur Commune Panchayat, Villianur.
 5. The Tahsildar, Taluk Office,
Villianur.
 6. The Director of Stationery & Printing,
Puducherry.
 - ✓ 7. Web Editor, DRDM, Puducherry.

For publishing the Notification
in conspicuous places in the
affected areas and also in the
Office Notice Board. A
certificate to this effect shall be
submitted to this Office
immediately.

..... to publish this Notification in the Extraordinary
Gazette and supply 50 copies to this Department.

புதுச்சேரி அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மை துறை

No.1162/வரு /பி 1/2025/5161

புதுச்சேரி, நாள்,

30 MAY 2025

அறிவிக்கை

நிலம் கையகப்படுத்தல் மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வில் நேரிய சரியீடு மற்றும் வெளிப்படைத்தன்மை உரிமை சட்டம், 2013 பிரிவு 4 (2)-ன் படி

"நிலமற்ற ஆதிதிராவிடர், பழங்குடியினர் மற்றும் பிற பின்தங்கிய பிரிவினை சேர்ந்த ஏழைகளுக்கு இலவச வீட்டுமனை வழங்குவது" என்ற பொது நோக்கத்திற்காக, புதுச்சேரி மாவட்டம், வில்லியனூர் தாலுக்காவுக்கு உட்பட்ட, 25 - தொண்டமாந்தம் வருவாய் கிராமத்தில் நிலம் தேவைப்படுகிறது;

2. மேற்கூறிய பொது நோக்கத்திற்காக, புதுச்சேரி அரசு, ஆதி திராவிடர் நலன் மற்றும் பழங்குடியினர் நலத்துறையானது, புதுச்சேரி மாவட்டம், வில்லியனூர் தாலுக்காவுக்கு உட்பட்ட, 25 - தொண்டமாந்தம் வருவாய் கிராமத்தில் நிலங்களை கையகப்படுத்த கோரியுள்ளது;

3. ஆகவே, புதுச்சேரி அரசு, புதுச்சேரி மாவட்டம், வில்லியனூர் தாலுக்கா, 25 - தொண்டமாந்தம் வருவாய் கிராமத்தில் "நிலமற்ற ஆதிதிராவிடர், பழங்குடியினர் மற்றும் பிற பின்தங்கிய பிரிவினை சேர்ந்த ஏழைகளுக்கு இலவச வீட்டுமனை வழங்குவது" என்ற பொது நோக்கத்திற்காக, கீழ்க்கண்ட நிலங்களை அதன் உரிமையாளர்கள் /அக்கறையுள்ள நபர்களிடமிருந்து, நிலம் கையகப்படுத்தல், மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வில் நேரிய சரியீடு மற்றும் வெளிப்படைத்தன்மை உரிமை சட்டம், 2013- இன் படி கையகப்படுத்த திட்டமிட்டுள்ளது.

25 - தொண்டமாந்தம் வருவாய் கிராமம் :

வ. எண்	மறு அளவை எண்	நிலத்தின் அளவு ஹெக்டர்
1	134/1A	00.54.00
2	85/2B	00.21.54
3	85/2C	00.21.50
4	85/2D/1	00.00.97
5	85/2E/1	00.05.27
6	85/2F	00.19.20
7	85/2G	00.19.15
8	85/2H	00.08.20
9	85/2I/1	00.02.01
10	85/2M/1	00.32.01
11	85/2N	00.44.20
12	85/2O	00.17.27
13	85/2P	00.10.79
14	85/2Q	00.10.50
மொத்தம்		02.66.61

4. மேற்படி கையகப்படுத்தும் நடவடிக்கையின் ஒரு பகுதியாக, புதுச்சேரி நிலம் கையகப்படுத்தல், மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வில் நேரிய சரியீடு மற்றும் வெளிப்படைத்தன்மை உரிமை விதிகள், 2016, விதி 9(1)-ன் படி புதுச்சேரி மாவட்டம், வில்லியனூர் தாலுக்கா, 25 - தொண்டமாந்தம் வருவாய் கிராமத்தில் பாதிக்கப்படும் நிலங்கள் உள்ள பகுதிகளில் சமுதாய தாக்கத்தின் கணிப்பு ஆய்வினை மேற்கொள்ளும் பொருட்டு மாநில சமுதாய தாக்கத்தின் கணிப்பு குழு அமைக்கப்பட்டுள்ளது.

5. இந்த சமுதாய தாக்கத்தின் கணிப்புக் குழு கீழ்காணும் உறுப்பினர்களைக் கொண்டுள்ளது.

வ. எண்	பெயர் மற்றும் பதவி	பணியாற்றும் துறை / நிறுவனம் / முகவரி	பொறுப்பு
1	முனைவர். கே. சிவக்குமார் தலைவர், சமூக பணித்துறை	டாக்டர். கலைஞர் மு. கருணாநிதி அரசு பட்ட மேற்படிப்பு மற்றும் ஆராய்ச்சி மையம், காரைக்கால்	தலைவர்
2	முனைவர். சுந்தர் ஆறுமுகம் உதவி பேராசிரியர், சமூக பணித்துறை		உறுப்பினர்
3	திருமதி. ச. தேவகி, M.S.W., சமூக பணியாளர்	துணை இயக்குனர் (நோய் தடுப்பு) அலுவலகம் , சுகாதாரத் துறை ,காரைக்கால்	உறுப்பினர்

6. மேற்படி சமுதாய தாக்கத்தின் கணிப்பு குழுவின் கீழ்காணும் பணிகளை மேற்கொள்வர்.

(a)	ஆலோசனை	வில்லியனூர் கொம்பூன் பஞ்சாயத்துக்கு உட்பட்ட உத்தேசித்துள்ள பகுதியின் ஆர்வலர்களுடன் கலந்தாலோசிக்க வேண்டும்.
(b)	நில அளவை	இந்த அறிக்கை வெளியிடப்பட்ட தேதியில் இருந்து 15 நாட்களுக்குள் கையகப்படுத்த உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள நிலங்களை வில்லியனூர் வட்டாட்சியர் நில அளவை செய்திட வேண்டும்.
(c)	பொது விசாரணைகள்	சமுதாய தாக்கத்தின் கணிப்புக் குழு தனது அறிக்கையை சமர்ப்பிக்கும் முன் பொது விசாரணைக்கான நேரத்தையும் இடத்தையும் சமுதாய தாக்கத்தின் கணிப்புக் குழு தீர்மானித்திட வேண்டும்.
(d)	கால வரிசை	இந்த அறிவிக்கை வெளியான தேதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் இக்குழுவானது ஆய்வை தொடங்க வேண்டும் . ஆய்வு தொடங்கிய தேதியிலிருந்து ஆறு (6) மாத காலத்திற்குள் சமுதாய தாக்கத்தின், கணிப்புக் குழு அறிக்கை மற்றும் சமுதாய தாக்கத்தின் மேலாண்மை திட்டம் ஆகியவற்றை தயார் செய்து, தொடர்புடைய அலுவலங்களின் அறிவிப்பு பலகைகள் மற்றும் பாதிப்பிற்கு உள்ளாகும் பகுதிகளில் பொதுமக்களின் பார்வைக்கு வைக்கப்பட வேண்டும் .

7. புதுச்சேரி நிலம் கையகப்படுத்தல், மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வில் நேரிய சரியீடு மற்றும் வெளிப்படைத்தன்மை உரிமை விதிகள், 2016, விதி 7(4)- இன் படி சமுதாய தாக்கத்தின்; கணிப்புக் குழுவானது ஆய்வினை தொடங்கிய நாளில் இருந்து ஆறு (6) மாத காலத்திற்குள் தனது அறிக்கையினை படிவம் III -ல் மற்றும் சமுதாய தாக்கத்தின் மேலாண்மை திட்டத்தினை படிவம் -IV லும் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

8. சமுதாய தாக்கத்தின் கணிப்பு குழுவினை தொடர்புகொள்ள வேண்டிய முகவரி :-

சிறப்பு செயலர் (வருவாய்)

அலுவலகம்,

வழுதாவூர் ரோடு,

பேட்டையான் சத்திரம்

புதுச்சேரி - 605 009

தொலைபேசி எண்: 0413 - 2299511

சார்பு மாவட்ட ஆட்சியர் (தெற்கு) மற்றும்

நிலம் கையகப்படுத்தும் அலுவலர்,

வருவாய்த்துறை வளாகம்,

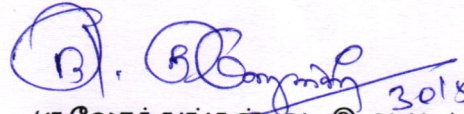
வில்லியனூர்,

புதுச்சேரி - 605 110.

தொலைபேசி எண்: 0413-2667945/2667668.

(அல்லது)

/துணை நிலை-ஆளுநரின் ஆணைப்படி/


(குலோத்துங்கன். அ, இ.ஆ.ப.,)

அரசு சிறப்பு செயலர் (வருவாய்)

பெறுநர்:

1. இயக்குநர்,

குடிமைபொருள் வழங்கல் மற்றும் நுகர்வோர் விவகாரங்கள் துறை, புதுச்சேரி.

2. இயக்குநர்,

திட்டம் மற்றும் ஆராய்ச்சி துறை, புதுச்சேரி.

3. சார்பு மாவட்ட ஆட்சியர் (வருவாய்) தெற்கு - மற்றும்

- நிலம் கையகப்படுத்துதல் அதிகாரி, வில்லியனூர்.

4. ஆணையர்,

வில்லியனூர் கொம்பூன் பஞ்சாயத்து, வில்லியனூர்.

5. வட்டாட்சியர், தாலுக்கா அலுவலகம்,

வில்லியனூர்.

6. இயக்குநர்,

அச்ச மற்றும் எழுது பொருள் துறை, புதுச்சேரி

✓ வலைதள பிரிவு, வருவாய் துறை, புதுச்சேரி.

இந்த அறிவிக்கையை பாதிக்கப்பட்ட இடங்கள் மற்றும் அலுவலக அறிவிப்பு பலகையில் வெளியிடப்பட வேண்டும். வெளியிடப்பட்டதற்கான சான்றினை இவ்வலுவலகத்திற்கு அனுப்பி வைக்கப்பட வேண்டும்.

அரசிதழில் பதிப்பிப்பதுடன், 50 பிரதிகள் இத்துறைக்கு அனுப்பி வைக்க கோரப்படுகிறது.